

*Timeless Design*



Центральный офис продаж:  
Москва, Краснопролетарская ул., 2/4  
Пн. – вс.: 9:00 – 21:00

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА INGRAD

# BUSINESS

*Class*

Профессиональная  
чистовая отделка  
от застройщика

## КОМФОРТ НА УРОВНЕ

*Стр. 2*

## КВАРТИРА МИРА

*Стр. 6*

## GALLERY

*Вневременная  
классика*

*Стр. 10*

## BALANCE

*Актуальный модерн*

*Стр. 40*





## СОДЕРЖАНИЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА.....	2
КВАРТИРА МИРА.....	6
СТИЛЬ GALLERY.....	10
СТИЛЬ BALANCE.....	40
МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ.....	72

---

Квартира с отделкой – прекрасный вариант для тех, кто не хочет тратить время на ремонт.

Преимущества

## КОМФОРТ НА УРОВНЕ

Профессиональный ремонт и дизайн интерьера — выверенный, продуманный, сделанный надолго

Мы продумали детали вашего комфорта:



2



### Тишина

Применение инновационных материалов звукоизоляции пола: двухслойный битумно-полимерный звукоизоляционный прокладочный материал обладает повышенными прочностными характеристиками, соответствует европейским стандартам качества защиты от нежелательного шума.

### Визуальный комфорт

Межкомнатные двери «Волховец» серии Planum и Galant, ведущего российского производителя премиальных дверей, обладают высокими эстетическими и эксплуатационными характеристиками.

### Европейская сантехника

Инсталляция для монтажа сантехники от производителя Jaquaг отличается высочайшей надежностью механизмов и защищена от протечек.

### Долговечный ламинат

Ламинат от Tarkett, мирового лидера в производстве финишных напольных покрытий с уникальной технологией Tech3 — защита от влаги, а также от компании Quick-Step, являющейся изобретателем замковой системы монтажа Uniclic. Запатентованное покрытие по технологии Scratch Guard до десяти раз более устойчиво к образованию царапин по сравнению с традиционными напольными покрытиями.

### Теплые полы

В санузлах и кухне смонтирован теплый пол от компании Devi (Дания), являющейся лидером европейского рынка по качеству и безопасности продукции, что обеспечивает поддержание комфортной температуры пола и безупречную работу на протяжении всего срока эксплуатации.

### Умный дом

Охранно-пожарная сигнализация, защита от протечек, программируемые сценарии, удаленное управление через мобильное приложение. «Умный дом» позволит вам спокойно заниматься своими делами, зная, что все под контролем.

3



## ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ

### Контроль каждого этапа

Контроль начинается с момента выполнения черновых работ, таких как штукатурка стен или устройство полусухой стяжки пола, где специалистами контролируются ровность покрытия и соблюдение геометрии помещений (в кухонных зонах и санузлах соблюдаются углы 90 градусов, а вертикальность соответствует СНиП).

Ровный пол впоследствии обеспечит качественную укладку ламината и плитки, а ровные стены позволят без проблем расставить мебель и смонтировать кухонный гарнитур. Заканчивается контроль комплексной финишной приемкой всего объекта с проверкой в том числе работоспособности инженерных сетей для передачи клиенту.

Контроль промежуточных этапов производства отделочных работ выполняется инженерами строительного контроля ГК «Инград»

## БЕЗОПАСНОСТЬ И ДОЛГОВЕЧНОСТЬ

### Без протечек

В системе водоснабжения применяются трубы из сшитого полиэтилена, обладающие высокой надежностью: они с легкостью выдерживают повышенное давление и имеют гарантированный срок эксплуатации до 50 лет. Система защиты от протечек обеспечивает защиту вашего имущества.

### Безопасность

Охранно-пожарная сигнализация — это надежный и проверенный способ защиты квартиры от незваных гостей и возгораний. Благодаря системе MasterOFF «Умного дома» вы также можете не волноваться о невыключенном утюге или забытом свете.

### Надежная электрика

В квартирах используются электрощиты и автоматика индивидуального исполнения. Прокладка кабелей производится по потолку с применением лучевой разводки. Это позволяет контролировать электроснабжение и освещение в автоматическом режиме и через мобильное приложение, а также делает систему более надежной и долговечной в эксплуатации.

### Долговечность и экологичность

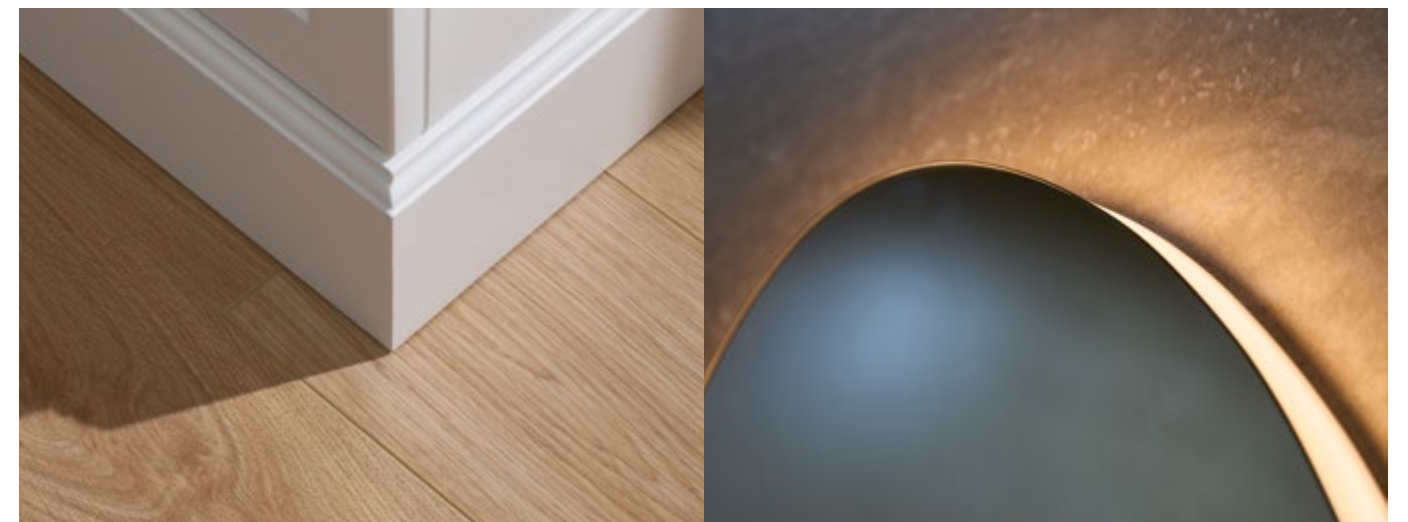
Все материалы имеют обязательные сертификаты соответствия санитарным и пожарным нормам, а также сертификаты качества продукции, что гарантирует их экологичность и безопасность при долговременной эксплуатации.

### Клининг

Перед передачей квартиры выполняется профессиональный финишный клининг, что позволяет сразу забыть о ремонте и начать заниматься приятными мелочами: мебелью и декором.

### Проекты и схемы

Для дальнейшей комфортной эксплуатации квартиры, монтажа навесных шкафов и дополнительных электроприборов (бра, кондиционеров и т. д.) клиенту передаются исполнительные схемы смонтированных сетей электроснабжения.



Бренды

## КВАРТИРА МИРА

---

Качественный микс материалов и сантехники от десятилетиями проверенных производителей



*Индия*

Международный премиальный бренд сантехнического оборудования



*Россия*

Лидер в производстве и продаже финишных напольных покрытий



*Россия*

Группа компаний, которая с 2013 года разрабатывает и производит электронику для автоматизации и мониторинга.



*Россия*

Премиальный бренд лакокрасочных покрытий для внутренней и внешней отделки. Компания-производитель AkzoNobel работает с 1792 года



*Международный бренд*

Мировой специалист в области электрических и цифровых инфраструктур



*Россия*

Ведущий отечественный производитель межкомнатных дверей. Компания представлена на рынке с 1994 года



*Россия*

Фабрика, входящая в итальянский концерн Magazzi, является одним из лидеров в производстве керамических материалов



*Россия*

Бренд современной светотехники, производство функциональных светодиодных систем освещения



*Бельгия*

Производитель напольных покрытий из ламината, изобретатель замковых систем монтажа Uniclic



*Россия*

Компания, занимающаяся производством технологичных премиальных нагревательных систем. На рынке с 1996 года

---

Мы задались целью сделать интерьер, не теряющий с годами своей актуальности. Взяв за основу критерии долговечности и эстетики, мы выбрали оптимально сбалансированные по цене и качеству материалы и оборудование, сочетающиеся по стилю.

## ОТРАЖЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОСТИ

Благодаря сдержанности цветовых решений и отсутствию навязчивых и броских деталей создается нейтральный фон. Расставьте мебель и подберите на свой вкус элементы декора, чтобы создать интерьер для вашей жизни

### Квартира спланирована

Максимально удобные планировки с просторными комнатами выполнены профессионалами для комфортного проживания каждый день.

### Бюджет оптимизирован

Экономия на ремонте при покупке жилья под ключ составляет в среднем около 30%. За счет масштабов строительства мы добиваемся существенных скидок от поставщиков материалов и техники, подрядных организаций.

### Проекты готовы

Проект планировки уже согласован — мы избавили вас от хлопот с документами. Схемы водоснабжения и электрики разработаны нашими специалистами и передаются вам для дальнейшей эксплуатации помещений.

### Отделка выполнена

Предчистовая и чистовая отделка выполнена профессионалами. Остались приятные хлопоты: выберите мебель, кухню, аксессуары — и можно жить!



ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА

СТИЛЬ

# GALLERY

*Classic*

Обновленная интерпретация классического стиля — для консерваторов и ценителей традиционных цветов, материалов отделки, интерьерных решений.







Стены под покраску  
—  
Выберите свой  
оттенок



Светлые стены в сочетании со светлым оттенком пола создают классическое пространство, которое можно дополнить по своему вкусу мебелью и аксессуарами

На фото:

- 1 Ламинат фабрики Tarkett, коллекция Navigator LaManche
- 2 Краска фабрики Dulux





## СВЕТЛАЯ КУХНЯ

Место, где начинается ваш день. Сделайте его легким, уютным, светлым. Повесьте на стены то, что будет вас вдохновлять. Подберите кухонный гарнитур — каким вы его видите в мечтах.



Долговечный керамогранит фабрики Kerama Marazzi с рисунком светлого мрамора визуально красив и повседневно практичен.



На фото:

- 1 Потолочные светодиодные светильники, Donolux
- 2 Керамогранит Kerama Marazzi, коллекция Монте Тиберио
- 3 Производитель Legrand, коллекция Celiane



## УЮТНАЯ СПАЛЬНЯ

Приглушенные тона располагают к спокойствию и расслаблению.



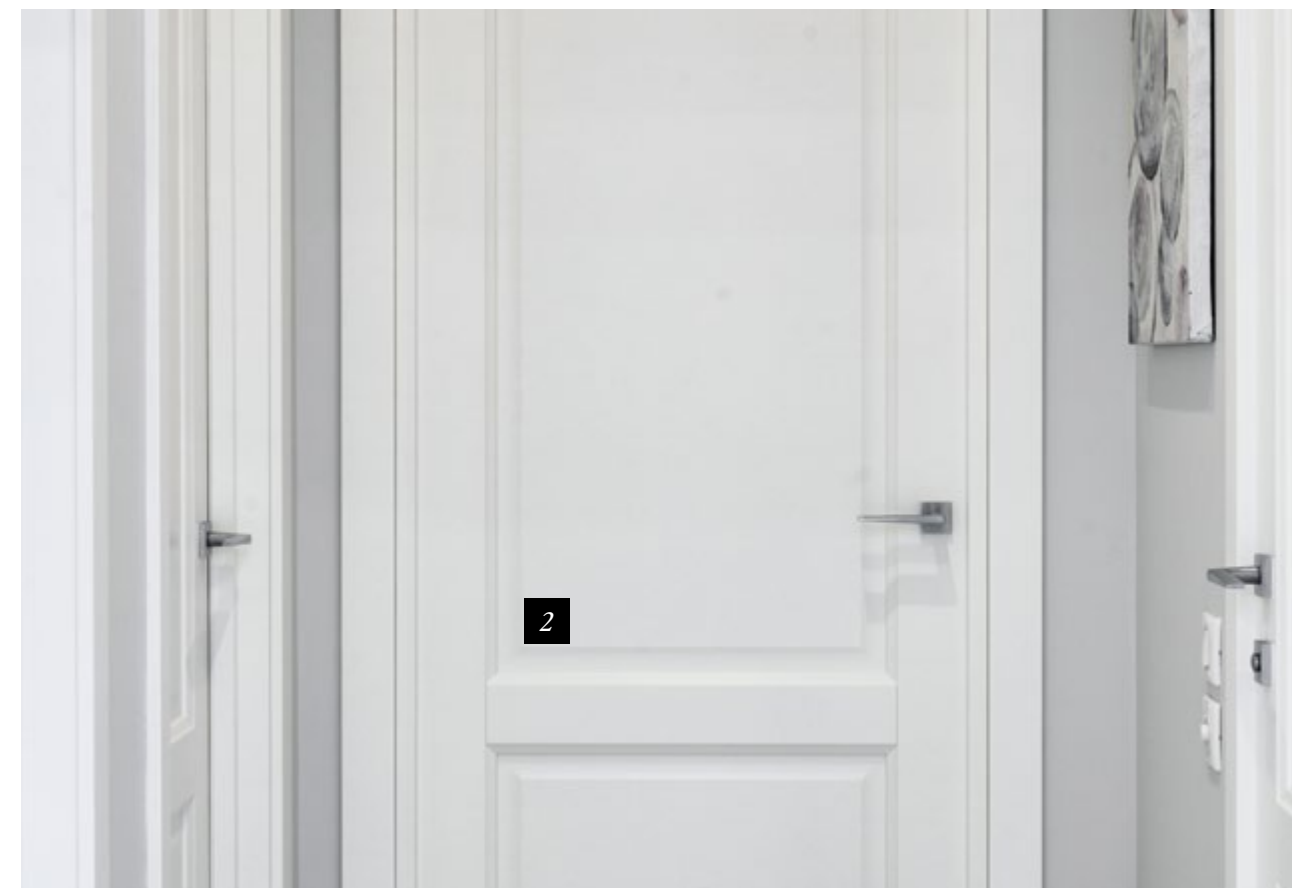


Ощущение воздушности и объемности пространству придает ступенчатый потолок с нишей для штор

На фото:

- 1** Ламинат фабрики Tarkett, коллекция Navigator
- 2** Ниша для штор





Выбранные для стиля Gallery премиальные двери «Волховец» из линейки Galant дополнены надежной фурнитурой Trend в цвете «матовая платина»

На фото:

- 1 Кермогранит фабрики Kerama Marazzi, коллекция Монте Тиберио
- 2 Дверь фабрики «Волховец», коллекция Galant
- 3 Фурнитура: ручка фабрики Dnd (Италия), коллекция JOY. Замок и петли фабрики «Волховец»





## КАЧЕСТВО И НАДЕЖНОСТЬ

Розетки и выключатели надежны и эстетичны, перекликаются в деталях с фурнитурой дверей.



На фото:

- 1 Выключатель Legrand, коллекция Celiane
- 2 Термостат теплого пола Heatit



**legrand®**

Фирма Legrand начинала свою деятельность в основном в Европе, но сегодня она представлена почти в 90 странах, а ее продукция реализуется на всех континентах — почти в 180 странах. Кроме того, Legrand занимает лидирующие позиции в таких странах как Франция, Италия и США — № 1 на рынке с 2015 года.





**Jaquar**

Однорычажный смеситель для ванны с душем коллекции Florentine

Душевой гарнитур коллекции Florentine

Коллекция Laguna

**KERAMA MARAZZI**

Идеальная для ванной комнаты напольная плитка из керамогранита

**Jaquar**

Подвесной унитаз

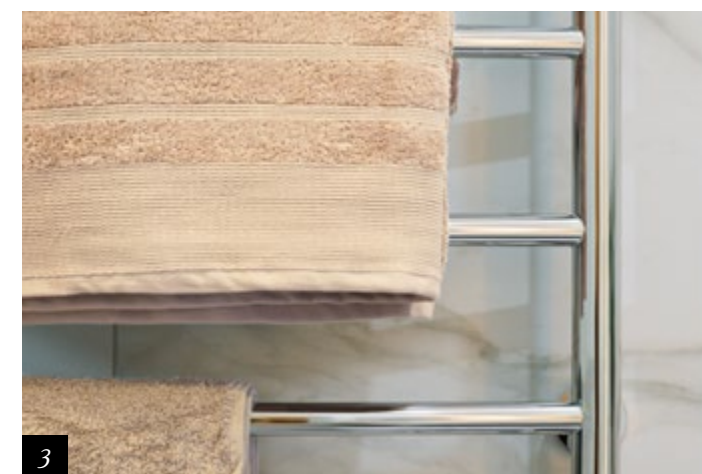
## ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ КРАСОТА

Личное пространство ванной комнаты выполнено в классическом умиротворяющем стиле..

36



37



На фото:

- 1 Душевая стойка фабрики Jaquar
- 2 Смеситель фабрики Jaquar, коллекция Florentine
- 3 Полотенцесушитель фабрики «Сунержа», коллекция «Галант 2.0»



ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА

СТИЛЬ

# BALANCE

*Modern*

Современный стиль, в основу которого положены гармоничные для человека природные оттенки.

## УЮТНАЯ ГОСТИНАЯ

Приглушенные темные оттенки стен и пола — лейтмотив камерных, уютных пространств. Такие цвета позволяют играть контрастами в оформлении помещения.

Стены под покраску  
—  
Выберите свой  
оттенок







Стиль Balance лишен декоративных элементов, в нем больше простора для создания акцентов в интерьере

На фото:

- 1 Ламинат фабрики Quick-Step, коллекция Perspective
- 2 Краска фабрики Dulux



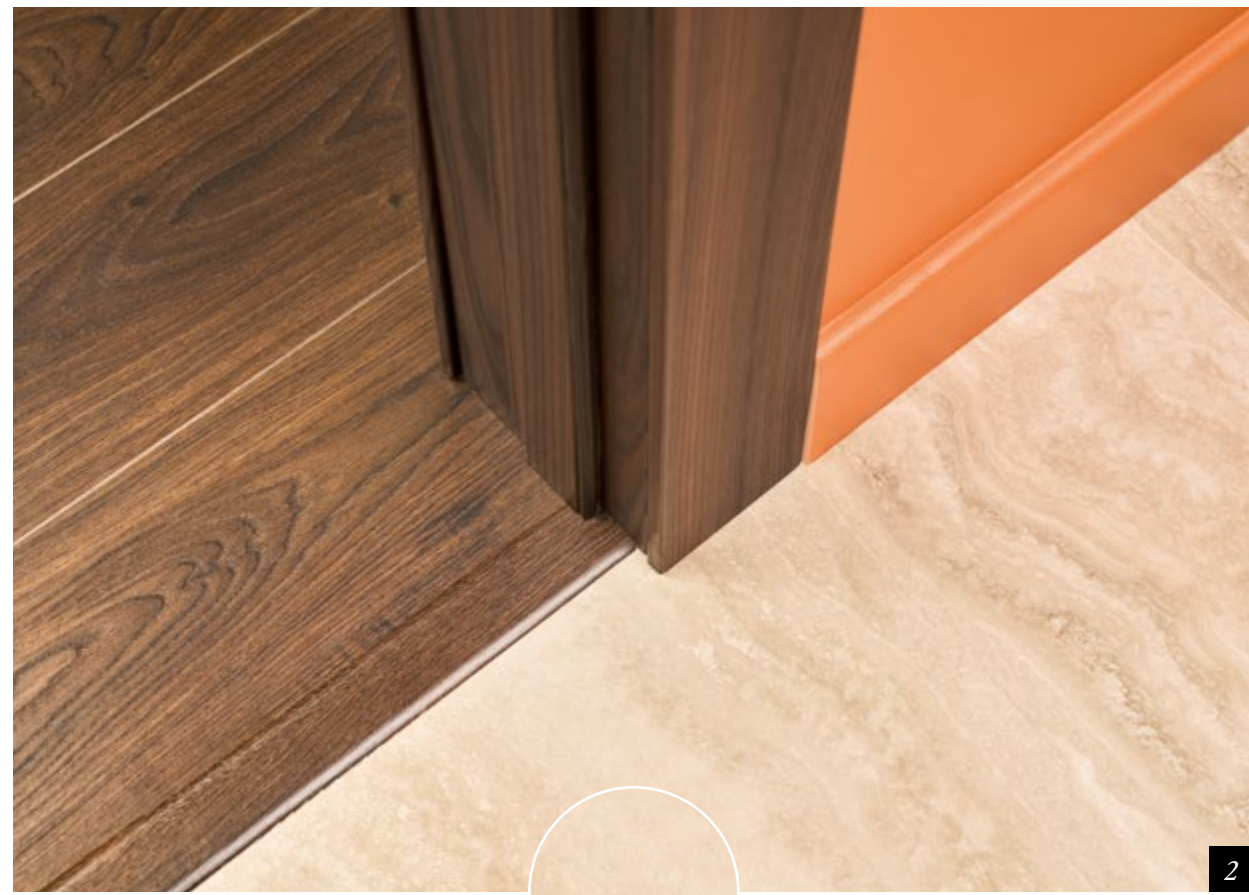
## КУХНЯ

Темные двери с рисунком дерева не ограничивают свободу владельца в выборе ярких цветовых решений.

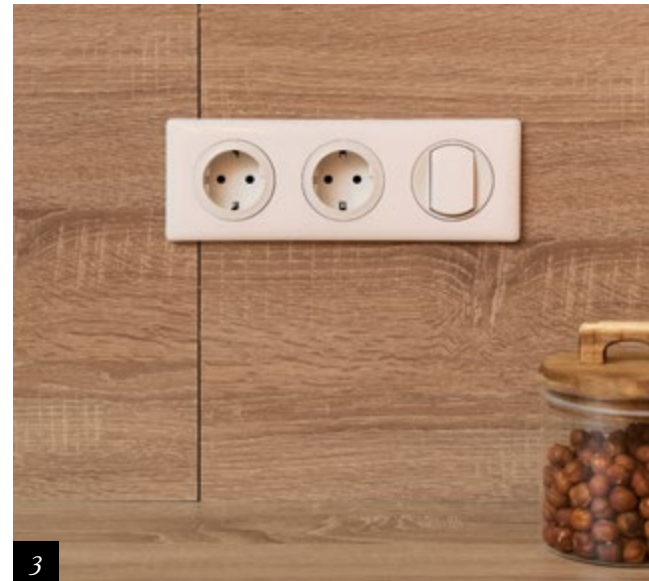
Стены под покраску  
—  
Выберите свой  
оттенок

Стены под покраску  
—  
Выберите свой  
оттенок





О качестве дизайна свидетельствуют детали — идеально подобранные оттенки затирки к плитке, сочетание материалов, удобное расположение розеток и выключателей



- На фото:
- 1 Потолочные светодиодные светильники, Donolux
  - 2 Керамогранит, Kerama Marazzi, коллекция Риальто
  - 3 Выключатель и розетки производителя Legrand, коллекция Celiane

## СПОКОЙНЫЙ ОТДЫХ

Оттенки дерева создают расслабляющую атмосферу, наслаждайтесь спокойным отдыхом «на природе».

Стены под покраску  
—  
Выберите спокойный  
оттенок



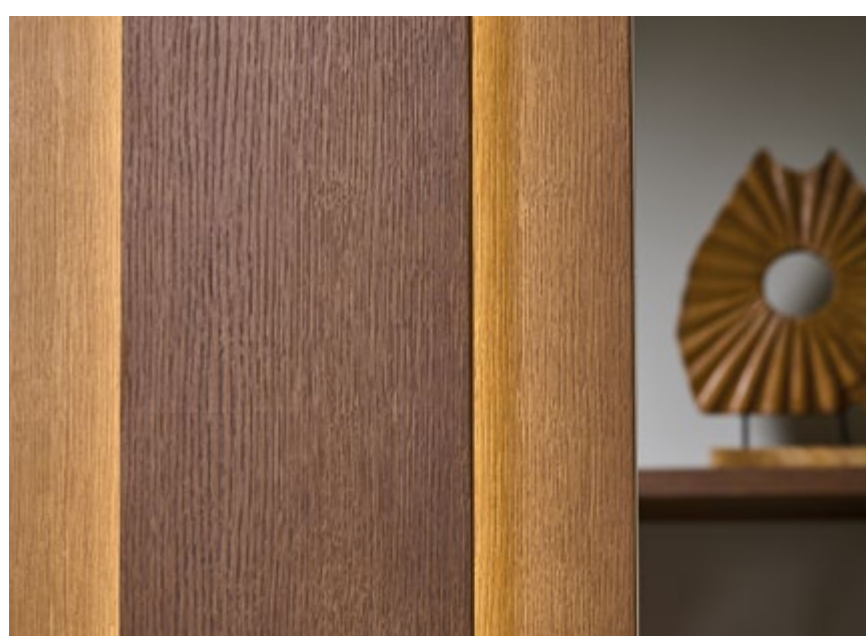
1

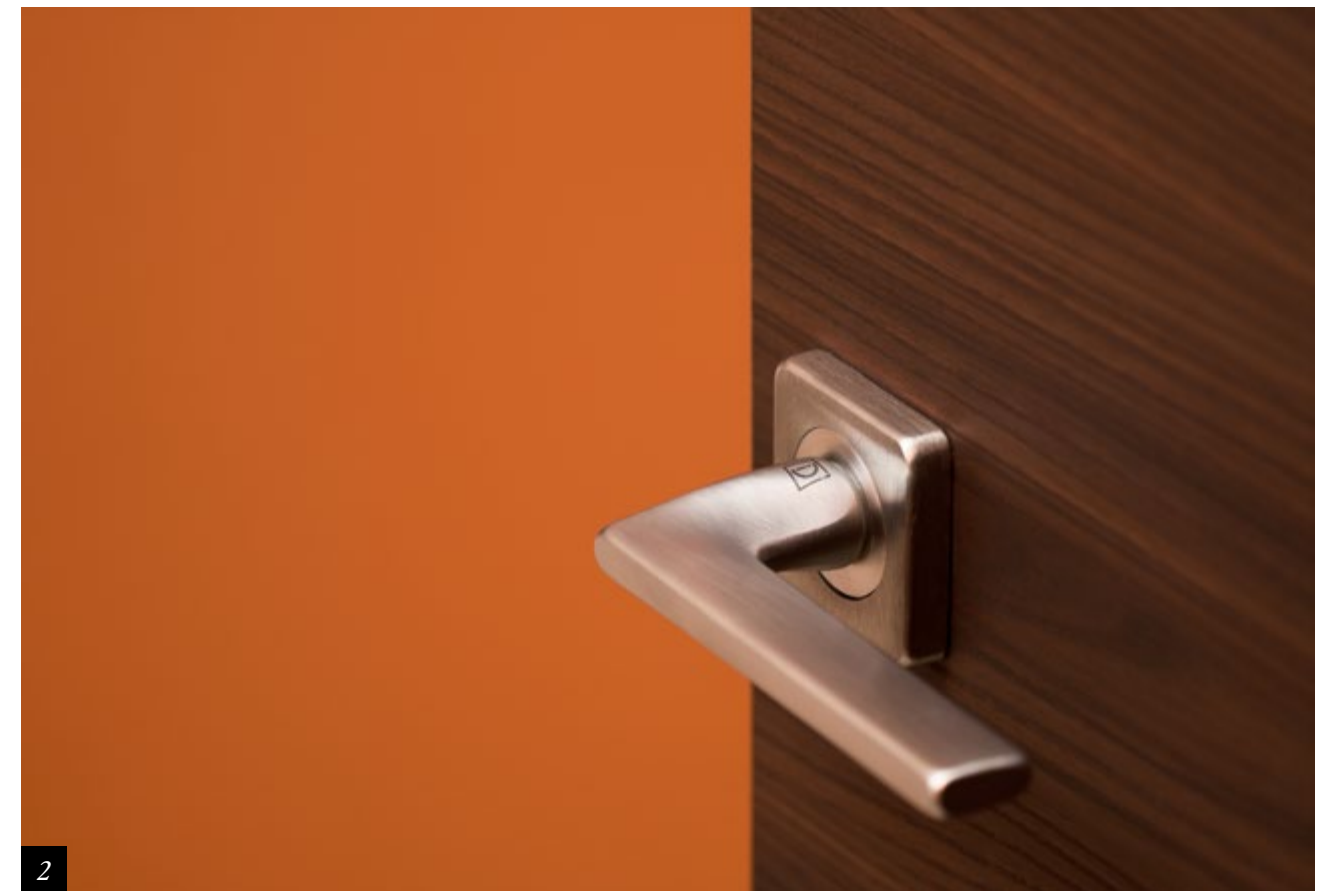


Продуманная дизайнерами ниша под шторы дает возможность для красивой драпировки любых тканей

На фото:

- 1 Краска Dulux
- 2 Ниша под шторы





Дизайн дверей подчеркивает высоту потолков, в которой дверь является полноценным элементом декора.

На фото:

- 1** Ламинат Quick-Step, коллекция Perspective
- 2** Фурнитура: ручка фабрики Dnd (Италия), коллекция QUATTRO. Замок и петли фабрики «Волховец»
- 3** Межкомнатные двери «Волховец», серия Planum





## ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ КРАСОТА

Разработчики проекта подобрали выверенные сочетания дизайнерских и инженерных решений. Розетки, выключатели, фурнитура от ведущих европейских и отечественных производителей эстетичны и надежны в эксплуатации.



На фото:

- 1 Выключатель Legrand, коллекция Celiane
- 2 Термостат теплого пола Heatit



## KERAMA MARAZZI

Керамогранит фабрики Kerama Marazzi,  
коллекция Риальто песочный светлый

## QUICK-STEP®

Ламинат Quick-Step,  
коллекция Perspective



## ОЩУТИТЕ КАЧЕСТВО

Приватное, камерное пространство ванной создается за счет сочетания рисунка бежевого мрамора и декоративных панелей из темного дерева, дополненных белоснежными акцентами изысканной сантехники.



68

69



На фото:

- 1** Ванна Jaquar
- 2** Унитаз подвесной Jaquar
- 3** Смеситель фабрики Jaquar, коллекция Opal Prime
- 4** Кнопка для инсталляции Jaquar, коллекция Opal



# КАЧЕСТВО

*Сталь*

Качественный микс материалов и сантехники  
из Европы и России от десятилетиями проверенных  
производителей



## ДОМОФОНΙΑ

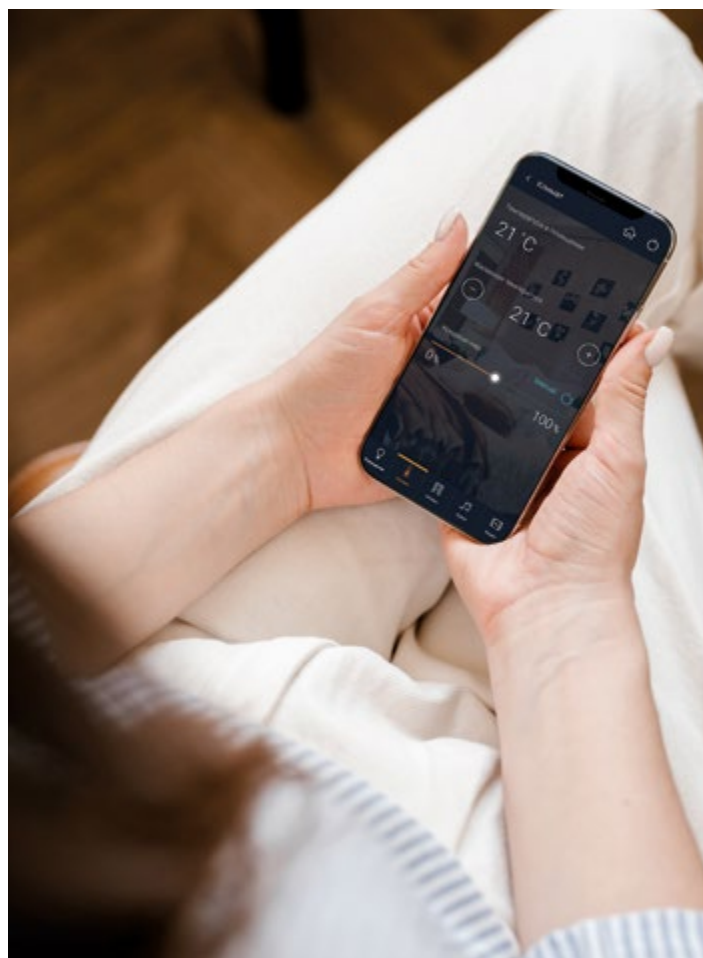
Современная система IP-домофонии построена по принципу управления “без рук” - при помощи FaceID и BLE. Управление доступом на территорию квартала и в помещения дома, а также въезд в паркинг и выдача временных пропусков осуществляется дистанционно через мобильное приложение.

Мониторы домофонов установлены и подключены через выделенную распределительную сеть, на этажах устанавливаются коммутаторы с резервным питанием, что обеспечивает бесперебойную работу системы.

## ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА И БЕЗОПАСНОСТИ

«Умная квартира» – это оборудование и платформа, которые обеспечивают безопасность и комфорт, а также позволяют управлять всеми системами и приборами жилья дистанционно и автоматически.

### ВОЗМОЖНОСТИ СИСТЕМЫ



#### Удобный контроль

Любые технические процессы в доме можно контролировать как автоматически, так в традиционном ручном режиме или дистанционно через мобильное приложение. Вы можете создавать сценарии работы инженерных систем и электроприборов. Ваш дом всегда будет под контролем, где бы вы ни находились.



#### Безопасность жизни и собственности

- Сертифицированная охранно-пожарная сигнализация Hikvision AxPro с возможностью постановки на пульт охраны;
- Панель для постановки/снятия квартиры на сигнализацию;
- Дополнительно к общедомовым датчикам устанавливаются «умные» датчики дыма;
- Устанавливается датчик открытия двери, датчик движения и сирена;
- В жилых помещениях первого, второго и последнего этажей на окнах дополнительно устанавливаются объемные извещатели;
- Адаптивная настройка на движение домашних животных весом до 25 кг;
- Удобное мобильное приложение для удаленного управления системой;
- Профессиональный мониторинг сигналов системы и оперативный выезд по тревоге 24/7 при постановке квартиры на охрану;
- Система защиты от протечек;
- Расширение функционала – установка дополнительных датчиков, интеграция видеонаблюдения, тревожные кнопки и многое другое.



## ЖИЗНЬ БЕЗ ЗАБОТ

Безграничные возможности расширения функционала за счёт применения свободнопрограммируемого контроллера Wirenboard.



### ВОЗМОЖНОСТИ СИСТЕМЫ

#### Освещение и электроснабжение

- Защитное и коммутационное оборудование промышленного уровня от ведущих производителей,
- Реле напряжения,
- Применение устройств дифференциального тока типа “А”, защищающих от утечек, синусоидального и пульсирующего тока,
- Сборка щитов на заводе с обязательным тестированием
- Резервирование питания автоматики, охранно-пожарной сигнализации и системы защиты от протечек,
- Централизованное управление всеми группами освещения из щита автоматики с отдельными выключателями для каждой группы освещения,

- Система MasterOFF-”освещение”, выключающая все группы освещения,
- Система MasterOFF-”отпуск”, которая обесточивает все группы освещения и электроснабжения, кроме «неотключаемых» (слаботочные системы, автоматика и холодильник).



Наведите камеру смартфона на код, узнайте больше о возможностях «Умного дома»

#### Водоснабжение

- Система защиты от протечек на базе охранно-пожарной сигнализации Hikvision AxPro,
- Краны с приводами с возможностью ручного управления,
- Беспроводные датчики протечек в наиболее уязвимых зонах: в сантехнических шкафах, в помещениях санузлов, под ванными, под стиральными машинами, в кухнях
- Автоматическое перекрытие кранов при протечке,
- Возможность деактивировать систему на время уборки
- Периодическое открывание кранов для защиты от закисания,
- Уведомления и удалённое управление через приложение охранно-пожарной сигнализации.

#### Дополнительные функции

- Управление домом через «умные» колонки с поддержкой Яндекс.Алисы, а также с помощью мобильного приложения,
- Интеграция и установка «умных» розеток, беспроводных выключателей, реле, датчиков температуры, влажности, углекислого газа, приводов для штор, метеостанций, термостатов, терморегуляторов, кондиционеров, бризеров, ламп, LED-лент,
- Привязка сценариев домашней автоматизации к открытию входной двери,
- Координация работы отопления, кондиционирования, тёплых полов, бризеров, датчиков углекислого газа и качества воздуха.

# GALLERY

*Classic*

## СТЕНЫ

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛЬ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Керамогранит 60 x 120 см	Монте Тиберио, обрезной, matt	<b>Kerama Marazzi</b>
Керамогранит 60 x 120 см	Про Фьюче	<b>Kerama Marazzi</b>
Краска для стен		<b>Dulux</b>
Краска для лоджии		<b>Marshall</b>

## ДВЕРИ

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛЬ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Межкомнатные двери	Galant	<b>Волховец</b>
Замки и петли для дверей		<b>Волховец</b>
Ручки для дверей		<b>Dnd</b>

Застройщик оставляет за собой право заменять любые из представленных позиций лотами, аналогичными по цвету, цене и техническим характеристикам/свойствам.

## ПОЛЫ И ПОТОЛКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛЬ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Керамогранит 60 x 60 см	Монте Тиберио, обрезной, matt	<b>Kerama Marazzi</b>
Керамогранит 60 x 60 см	Про Фьюче	<b>Kerama Marazzi</b>
Ламинат	Navigator, La Manche	<b>Tarkett</b>
Плинтус напольный для лоджии	Про Фьюче	<b>Kerama Marazzi</b>
Плинтус напольный		<b>Европласт</b>
Краска для потолка		<b>Dulux</b>

# GALLERY

*Classic*

## 💧 САНТЕХНИКА, МЕБЕЛЬ ДЛЯ ВАННОЙ

НАИМЕНОВАНИЕ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Тумба с раковиной	<b>Kerama Marazzi</b>
Ванна	<b>Jaquar</b>
Душевой поддон	<b>BelBagno</b>
Душевой уголок/душевая перегородка	<b>BelBagno</b>
Унитаз подвесной	<b>Jaquar</b>
Кнопка для инсталляции	<b>Jaquar</b>
Смеситель	<b>Jaquar</b>
Однорычажный смеситель для душа	<b>Jaquar</b>
Однорычажный смеситель для ванны с душем	<b>Jaquar</b>
Душевой гарнитур	<b>Jaquar</b>
Электрический полотенцесушитель	<b>Сунержа</b>
Термостат теплого пола	<b>Heatit</b>

Комплектация санузлов и размеры оборудования зависят от планировочных решений. Застройщик оставляет за собой право заменять любые из представленных позиций лотами, аналогичными по цвету, цене и техническим характеристикам/свойствам.

В перечень выполняемых работ включена подготовка слаботочной инженерной системы квартиры для установки платформы «Умный дом».

Квартира профессионально электрифицирована специалистами. Предоставляется гарантия на эти работы. Все готово к вашим дизайнерским решениям.

## ⚡ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

НАИМЕНОВАНИЕ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Выключатель одноклавишный	<b>Legrand</b>
Выключатель двухклавишный	<b>Legrand</b>
Выключатель трехклавишный	<b>Legrand</b>
Выключатель звонковый	<b>Legrand</b>
Розетка с заземлением с защитными шторками	<b>Legrand</b>
Рамка одинарная	<b>Legrand</b>
Рамка двойная	<b>Legrand</b>
Рамка тройная	<b>Legrand</b>
Потолочный светильник светодиодный встраиваемый	<b>Donolux</b>
Теплый пол в санузле и кухне	<b>Devi</b>
Термостат теплого пола	<b>Heatit</b>
Домашняя автоматизация	<b>Wirenboard</b>
Охранно-пожарная сигнализация	<b>Hikvision AxPro</b>

# BALANCE

*Нофен*

## СТЕНЫ

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛЬ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Керамогранит 60 x 120 см	Риальто песочный светлый обрезной, matt	<b>Kerama Marazzi</b>
Керамогранит 60 x 120 см	Про Фьюче	<b>Kerama Marazzi</b>
Краска для стен		<b>Dulux</b>
Краска для лоджии		<b>Marshall</b>

## ДВЕРИ

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛЬ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Межкомнатные двери	Planum	<b>Волховец</b>
Замки и петли для дверей		<b>Волховец</b>
Ручки для дверей		<b>Dnd</b>

Застройщик оставляет за собой право заменять любые из представленных позиций лотами, аналогичными по цвету, цене и техническим характеристикам/свойствам.

## ПОЛЫ И ПОТОЛКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	МОДЕЛЬ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Керамогранит 60 x 60 см	Риальто песочный светлый обрезной, matt	<b>Kerama Marazzi</b>
Ламинат	Perspective, доска дуба белого затемненного	<b>Quick-Step</b>
Плинтус напольный для лоджии	Риальто песочный светлый обрезной, matt	<b>Kerama Marazzi</b>
Плинтус МДФ напольный		<b>Европласт</b>
Краска для потолка		<b>Dulux</b>

# BALANCE

*Hofmann*

## 🚰 САНТЕХНИКА, МЕБЕЛЬ ДЛЯ ВАННОЙ

НАИМЕНОВАНИЕ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Тумба с раковиной	<b>Kerama Marazzi</b>
Ванна	<b>Jaquar</b>
Душевой поддон	<b>BelBagno</b>
Душевой уголок/душевая перегородка	<b>BelBagno</b>
Унитаз подвесной	<b>Jaquar</b>
Кнопка для инсталляции	<b>Jaquar</b>
Смеситель для раковины	<b>Jaquar</b>
Однорычажный смеситель для душа	<b>Jaquar</b>
Однорычажный смеситель для ванны с душем	<b>Jaquar</b>
Душевой гарнитур	<b>Jaquar</b>
Электрический полотенцесушитель	<b>Сунержа</b>

Комплектация санузлов и размеры оборудования зависят от планировочных решений. Застройщик оставляет за собой право заменять любые из представленных позиций лотами, аналогичными по цвету, цене и техническим характеристикам/свойствам.

В перечень выполняемых работ включена подготовка слаботочной инженерной системы квартиры для установки платформы «Умный дом».

Квартира профессионально электрифицирована специалистами. Предоставляется гарантия на эти работы. Все готово к вашим дизайнерским решениям.

## ⚡ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

НАИМЕНОВАНИЕ	ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
Выключатель одноклавишный	<b>Legrand</b>
Выключатель двухклавишный	<b>Legrand</b>
Выключатель трехклавишный	<b>Legrand</b>
Выключатель звонковый	<b>Legrand</b>
Розетка с заземлением с защитными шторками	<b>Legrand</b>
Рамка одинарная	<b>Legrand</b>
Рамка двойная	<b>Legrand</b>
Рамка тройная	<b>Legrand</b>
Потолочный светильник светодиодный встраиваемый	<b>Donolux</b>
Теплый пол в санузле и кухне	<b>Devi</b>
Термостат теплого пола	<b>Heatit</b>
Домашняя автоматизация	<b>Wirenboard</b>
Охранно-пожарная сигнализация	<b>Hikvision AxPro</b>

## РАБОТЫ ПО ОТДЕЛКЕ

ОТДЕЛКА КОМНАТ	
Стены	Оштукатуривание, шпатлевание, покраска (цвет – белый)
Пол	Дополнительная звукоизоляция рулонного типа и цементно-песчаная стяжка, армированная фиброволокном, ламинат, плинтус
Потолки	Гипсокартон, шпатлевание, покраска (цвет – белый); устройство ниш под скрытые карнизы
ОТДЕЛКА КУХНИ	
Стены	Оштукатуривание, шпатлевание, покраска (цвет – белый)
Пол	Дополнительная звукоизоляция рулонного типа и цементно-песчаная стяжка, армированная фиброволокном, керамогранитная плитка, плинтус
Потолки	Гипсокартон, шпатлевание, покраска (цвет – белый)
Вода	Устройство подводки для подключения ХВС/ГВС, канализации с установкой запорной арматуры
ОТДЕЛКА ХОЛЛОВ И КОРИДОРОВ	
Стены	Оштукатуривание, шпатлевание, покраска (цвет – белый)
Пол	Дополнительная звукоизоляция рулонного типа и цементно-песчаная стяжка, армированная фиброволокном, керамогранитная плитка и/или ламинат, плинтус
Потолки	Гипсокартон, шпатлевание, покраска (цвет – белый)

ОТДЕЛКА САМУЗЛОВ	
Стены	Облицовка керамогранитной плиткой
Пол	Гидроизоляция, дополнительная звукоизоляция рулонного типа и цементно-песчаная стяжка, армированная фиброволокном, керамогранитная плитка
Потолки	Гипсокартон, шпатлевание, покраска (цвет – белый)
Сантехническое оборудование	Унитаз(ы), ванна(ы), душевой поддон(ы) и душевая перегородка(и)/ душевой уголок (уголки), умывальник(и), смеситель(и)
	Установка полотенцесушителя (устанавливаются в санузлах, в которых предусмотрено размещение ванны или душевой кабины)
	Установка инсталляций под унитаз
	Установка распределительного коллектора на ХВС/ГВС
	Устройство скрытой подводки для подключения ХВС/ГВС, канализации с установкой запорной арматуры



## РАБОТЫ ПО ОТДЕЛКЕ

### В СОСТАВ ОТДЕЛКИ ТАКЖЕ ВКЛЮЧЕНО

Электрика	Электроразводка с установкой оконечных устройств (розетки, выключатели, встраиваемые светильники, патроны)
	Система электрического теплого пола в с/у и кухне
	Разводка слаботочного кабеля с установкой оконечных устройств в каждой жилой комнате и кухне
	Монтаж комбинированного распределительного электрощита
	Организация возможности подключения IP домофонии
Климат	Устройство подготовки для размещения блоков кондиционера (вывод для подключения к электроснабжению, устройство межблочных трасс и дренажа)
Отопление	Устройство системы отопления
Двери	Установка дверей в жилых и нежилых помещениях (в случае отображения их на плане)
	Установка входной металлической двери с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой панелью МДФ с внутренней стороны

Профессионально

## ГАРАНТИРОВАННОЕ КАЧЕСТВО

---

Наша компания следит за трендами в дизайне и отделке и предлагает вам актуальные дизайнерские решения, сочетающие эстетику и эргономичный подход. Каждая квартира с отделкой, подготовленная к сдаче нашими специалистами, демонстрирует профессиональный подход и высокую квалификацию. INGRAD гарантирует строгое соблюдение сроков и качество выполненных работ.

В отделку не включены мебель и аксессуары, использованные на изображениях. Все материалы и фотографии носят информационный характер и не являются публичной офертой.

